

2LDK

オール電化物件です☆TVインターホン付きでセキュリティ面にも配慮しました☆ウォークインクローゼットで服も荷物も大容量収納☆システムキッチン(3口コンロ)付き

建物外観



Room Plan

専有面積: 55.45㎡



エフハウスバレーヒル 202

【賃貸条件】		
賃料	64,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	1台目 3,300円 2台目 3,300円 ※空き状況はご確認ください	
敷金	3万円	
礼金	12万円	
【物件概要】 ※貸主区分: 一般オーナー		
所在地	兵庫県南あわじ市山添442-2	
間取り	2LDK 専有面積 55.45㎡	
間取り詳細	LDK11.5 洋6.0 洋6.0	
物件種別	アパート	
階数	2/2階建	
入居可能日	即入居可	
交通	納バス停徒歩17分	
建物構造	軽量鉄骨造	
築年月	2003年7月	
商品名	セジュール リミテッド仕様	
【設備情報】		
TVインターホン	洗髪洗面化粧台	BSアンテナ
ウォークインクローゼット	オール電化	駐輪場
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
シューズボックス(カウンタータイプ)	システムキッチン	バス・トイレ別
室内洗濯機置場	ユニットバス	シャワー
給湯	角部屋	バルコニー
ガス種別: 無し		排水: 浄化槽
【備考】		
ルームクリーニング料金35,750円、更新料30,000円		
仲介手数料	1.10ヶ月(税込)	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	【D-Supportの利用が必要となります】●初回保証委託料: 月額賃料総額(賃料・共益費・駐車場代等)の60% ●更新保証料: 10,000円/年 ●敷金は不要となります	

室内・設備・周辺写真

駐車場



駐輪場



エントランス



物件名



有限会社 淡路地所

〒6560054 兵庫県洲本市宇原130-12
 宅地建物取引業者免許番号: 兵庫県知事(10)第800064号
<http://awajijisho.sakura.ne.jp>

TEL 0799-24-3778

FAX 0799-24-6515

定休日: 日曜日
 営業時間: 9時~18時
 E-mail: sumoto77@pearl.ocn.ne.jp

■広告作成日 2020/02/10 ■融資 媒介 ■取引態様 2020/02/24 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	

エフハウスバレーヒル 202

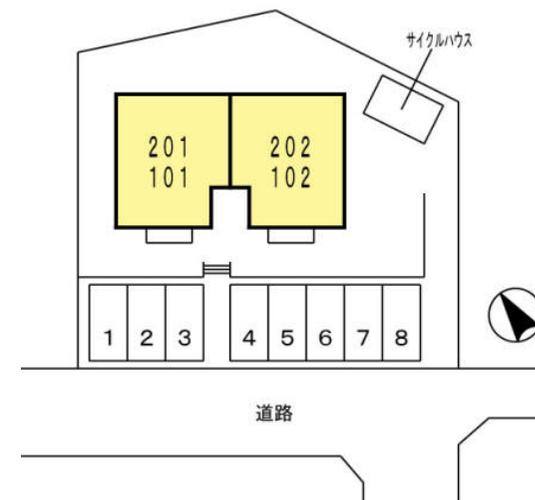
Map



拡大図



配置図



Copyright (c) 2020 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	翠鳳第一病院	2,444m	2	ローソン緑町山添店	852m
3	全日食チェーン広田店	2,262m	4	緑郵便局	1,896m
5	淡路信用金庫広田支店	1,932m	6	丸亀製麺南あわじ店	875m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

70,125円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。