

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！カウンターキッチンから広がるリビングは、料理を作る方と会話を楽しめる仕様です♪クローゼット&シューズボックスで服も靴も大容量収納♪追い焚き機能も付いているので湯はりもラクラク♪TVインターホン付きでセキュリティ面にも配慮

建物外観



Room Plan

専有面積：55.44㎡



サツキ 連帯保証不要
サツキ リビング補償制度

室内・設備・周辺写真

フリーズ淡路 A棟 A202

| 【賃貸条件】 | | | |
|---|---------------------------|----------|---------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 共益費 | 3,500円 | | |
| 駐車場 | 1台目 | 0円 | |
| | 2台目 (空き状況により縦列駐車になる可能性あり) | | |
| 敷金 | なし | 礼金 | 15万円 |
| 【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント | | | |
| 所在地 | 兵庫県洲本市桑間322-1 | | |
| 間取り | 2LDK | 専有面積 | 55.44㎡ |
| 間取り詳細 | LDK10.8・洋6・洋6 | | |
| 物件種別 | アパート | 建物構造 | 軽量鉄骨造 |
| 階数 | 2/2階建 | 築年月 | 2006年3月 |
| 入居可能日 | 2020年4月25日 | | 商品名 |
| 交通 | 洲本インターチェンジ2.30km | | |
| 【設備情報】 | | | |
| 温水洗浄暖房便座 | TVインターホン | 対面キッチン | |
| 追い焚き給湯 | 洗髪洗面化粧台 | BSアンテナ | |
| CATV | 駐輪場 | クローゼット | |
| 24時間電話受付 | フローリング | 住宅用火災警報器 | |
| シューズボックス(吊戸タイプ) | バス・トイレ別 | 室内洗濯機置場 | |
| ユニットバス | シャワー | 角部屋 | |
| バルコニー | ガス種別：プロパン | | 排水：浄化槽 |
| 【備考】 | | | |
| ルームクリーニング料金35,750円、更新料30,000円、放送受信料1,018円、町会費300円 仲介手数料 1.10ヶ月(税込) 保険 加入義務無し (リビング補償制度付き) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須です。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) 浄水カートリッジ利用料1,000円/月(任意)、放送受信料1,018円/月、町会費300円/月 本貸室の電気は大和リビングマネジメント㈱から配給。 | | | |

有限会社 淡路地所

〒6560054 兵庫県洲本市宇原130-12
 宅地建物取引業者免許番号：兵庫県知事(10)第800064号
<http://awajijisho.sakura.ne.jp>

TEL 0799-24-3778

FAX 0799-24-6515

定休日：日曜日
 営業時間：9時～18時
 E-mail: sumoto77@pearl.ocn.ne.jp

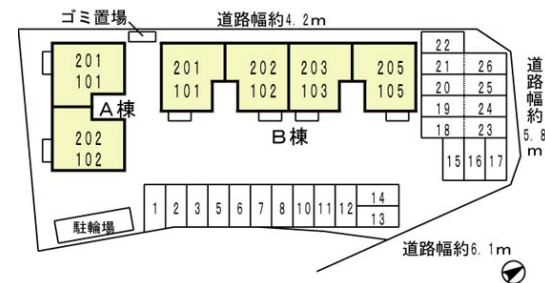
■広告作成日 2020/03/26 ■融資 2020/04/09
 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

| | | | |
|----------|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |

プリーズ淡路 A棟 A202

Map

配置図



Copyright (c) 2020 ZENRIN CO.,LTD.
 「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

| | | | | | |
|---|------------------|--------|---|---------------|--------|
| 1 | 医療法人社団いちえ会洲本伊月病院 | 373m | 2 | ローソン洲本下加茂1丁目店 | 1,158m |
| 3 | マルヨシセンター洲本店 | 1,425m | 4 | 洲本郵便局 | 2,984m |
| 5 | 淡路信用金庫本店 | 1,250m | 6 | すき家洲本桑間店 | 388m |

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

77,250円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。